

Протокол № 1/2022

Очередного годового общего собрания членов ТСЖ «Сердобольская 7-2» расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 7, корпус 2, лит. А в форме очно-заочного голосования.

г. Санкт-Петербург

30 июня 2022 года.

Инициатор собрания: правление ТСЖ «Сердобольская 7-2» ОГРН 1077800029515 ИНН 714159307
Форма проведения – очно-заочное голосование.

Время и Место проведения:

Очная часть собрания - 15 июня 2022 года в 11 часов 00 мин в помещении 6-Н, расположенном по адресу: Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 7, корпус 2

Заочное голосование - с 15 июня 2022 года с 12ч. 00 мин. по 26 июня 2022 года 21 ч. 00 мин. бюллетени (листы голосования) принимаются по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 7, корпус 2, пом. 6-Н.

Председатель общего собрания - Председатель правления ТСЖ «Сердобольская 7-2» **Чипчиков Р.С.**
Секретарь общего собрания — член правления Кареев А.М.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома	12 461,70
Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих членам ТСЖ (1кв.м. = 1 голос)	9391,52
Приняли участие в голосовании члены ТСЖ «Сердобольская 7-2» общей площадью (кв.м.)	7308,62
что составляет от общего количества голосов	77,82 %

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Утверждение отчета об исполнении сметы расходов ТСЖ «Сердобольская 7-2» за 2021 г.
2. Утверждение сметы доходов и расходов на период с 01.01.2022г. по 31.12.2022 г.

Результаты голосования:

1. Утверждение отчета об исполнении сметы расходов ТСЖ «Сердобольская 7-2» за 2021 г.

Было предложено: Утвердить отчет об исполнении сметы расходов за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021г.

Голосовали	Кв.м.	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	6 371,57	87,18%
«ПРОТИВ»	168,30	2,30%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	768,80	10,52%

Принято решение: Утвердить отчет об исполнении сметы расходов за период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021г. в сумме 5 092 504,08 руб. (Пять миллионов девяносто две тысячи пятьсот четыре рубля 08 коп.)

2. Утверждение сметы доходов и расходов на период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г.

Было предложено: Утвердить смету доходов и расходов с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г.

Голосовали	Кв.м.	% от принявших участие в голосовании
«ЗА»	6 333,67	86,66%
«ПРОТИВ»	206,30	2,82%
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	768,70	10,52%

Принято решение: Утвердить смету доходов и расходов с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г. в сумме 5 799 200 руб. (Пять миллионов семьсот девяносто девять тысяч двести рублей)

Подсчет голосов производили председатель и секретарь общего собрания.

Место хранения протокола, а также решения членов ТСЖ по вопросам голосования: г. Санкт-Петербург, ул. Сердобольская, д. 7 , корп. 2.

Приложения:

1. Список членов ТСЖ «Сердобольская 7-2», принявших участие.
2. Реестр членов ТСЖ «Сердобольская 7-2».
3. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ «Сердобольская 7-2»
4. Ведомость вручения решений по вопросам поставленным на голосование.
5. Отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2021 г.
6. Смета доходов и расходов с 01.01.2022 г. по 31.12.2022г.
7. Результаты голосования.
8. Решения членов ТСЖ «Сердобольская 7-2» по вопросам повестки собрания.

**Председатель общего собрания
Председатель правления
ТСЖ «Сердобольская 7-2»**

✓ 

Чипчиков Р.С.

Секретарь общего собрания

Кареев А.М.